

七尾市買取型復興公営住宅整備事業【（仮称）能登島団地】

事業者募集要領等に関する質問書への回答

事業者募集要領等に関する質問書について、下記の通り回答します。

| 番号 | 区分   | 頁 | 事項      | 内容                                                                                                                                                        | 回答                                                                                                             |
|----|------|---|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 別図   | 2 | 消防水利    | 別図にある消防水利半径140mにかかっていない敷地部分は他の消防水利のエリアにはかかっていないのでしょうか？消防水利エリア（半径140m）にかかっていない部分に建物を計画する場合、新規に消防水利を計画する必要はありますか？その費用は事業者負担となりますか？                          | 当該敷地は、他の消防水利エリアには含まれておりません。当該敷地で建物を建設する場合、建物の一部（可能な限り広範囲）は既存の消防水利エリア内となるよう計画して下さい。そのため、新たな消防水利を計画する必要はありません。   |
| 2  | 募集要領 | 6 | 外構・附帯施設 | 「下水については既設の公設枡を利用」とありますが、別紙台帳を見る限り、公設枡が見当たりません。既存公設枡の位置及び深さをご提示頂けますでしょうか？もし既存公設枡が敷地内に無い場合、新規公設枡の設置が必要となり、受益者負担金が発生すると思われます。その費用負担が発生する場合の負担先は事業者負担となりますか？ | 既設の公設枡は敷地内には存在しません。そのため、受益者負担金は発生しません。但し、選定事業者には、敷地内で排出される排水を合流させる最終枡を整備していただく必要があります。この整備費用については、事業者の負担となります。 |

七尾市買取型復興公営住宅整備事業【（仮称）能登島団地】

事業者募集要領等に関する質問書への回答

事業者募集要領等に関する質問書について、下記の通り回答します。

| 番号 | 区分   | 頁  | 事項                   | 内容                                                                                                     | 回答                                             |
|----|------|----|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 3  | 募集要領 | 13 | (2) 提案書の提出<br>ア 提出方法 | 「様式3-1から様式3-6までの（中略）電子データ（Microsoft Word形式 又は AdobePDF形式）を提出」とありますが、Wordの代わりにPowerPointでの提出として良いでしょうか？ | 電子データについては、Word形式又はPDF形式での提出をお願いします。           |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
| 4  | 募集要領 | 5  | 敷地面積・形状              | 「建設敷地」（4,085㎡）内で、（中略）設定する区域面積は2,500㎡程度」との記載がありますが、要求機能を満たしていれば、設定区域の下限値は提案による、と考えて宜しいでしょうか？            | 要求機能を満たしている場合、設定区域の下限値については提案によるものと考えて問題ありません。 |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |
|    |      |    |                      |                                                                                                        |                                                |

## 七尾市買取型復興公営住宅整備事業【（仮称）能登島団地】

## 事業者募集要領等に関する質問書への回答

事業者募集要領等に関する質問書について、下記の通り回答します。

[illegible]