

第4章 建 設

59. 建築物の用途別面積

各年1月1日現在 (単位:棟・㎡)

年	区分	住 宅		そ の 他	
		棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和3年		23,982	3,753,152	19,135	2,462,550
4		23,958	3,750,427	19,020	2,471,840
5		23,955	3,751,987	18,910	2,461,190
6		23,898	3,745,241	18,756	2,464,098
7		22,937	3,596,585	17,991	2,407,079

資料:税務課

60. 建築物の構造別面積

各年1月1日現在 (単位:棟・㎡)

年	区分	総 数		木 造		鉄筋コンクリート造り		鉄骨造り		そ の 他	
		棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
令和3年		43,117	6,215,702	38,267	4,570,249	403	442,966	3,970	1,182,458	477	20,029
4		42,978	6,222,267	38,127	4,561,524	401	448,766	3,977	1,192,088	473	19,889
5		42,865	6,213,177	38,020	4,552,995	398	446,704	3,979	1,193,804	468	19,674
6		42,654	6,209,339	37,806	4,537,392	398	446,551	3,988	1,206,313	462	19,083
7		40,928	6,003,664	36,128	4,338,832	393	444,991	3,957	1,200,978	450	18,863

資料:税務課

62. 構造別建築物

年度	区分	総 数		木 造		鉄骨・鉄筋コンクリート造	
		床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額
令和2年度		25,838	490,559	16,590	320,114	-	-
3		34,904	650,162	17,964	368,079	-	-
4		35,820	1,070,600	14,296	268,134	-	-
5		13,467	362,196	10,489	268,134	0	0
6		38,951	1,055,727	31,717	806,125	0	0
6年	4月	1,395	29,481	1,066	25,286	0	0
	5月	1,297	31,589	1,204	31,239	0	0
	6月	1,586	41,526	1,404	35,182	0	0
	7月	2,872	97,310	1,760	40,599	0	0
	8月	3,197	80,334	3,160	80,034	0	0
	9月	2,911	77,340	1,993	47,939	0	0
	10月	3,166	94,452	2,842	89,292	0	0
	11月	4,850	135,685	3,745	96,291	0	0
7年	12月	6,341	202,332	4,394	114,980	0	0
	1月	1,481	32,033	1,370	31,195	0	0
	2月	3,582	98,112	3,553	98,055	0	0
	3月	6,273	135,533	5,226	116,033	0	0

資料:都市建築課

- ・確認申請(新築・増築)による
- ・計画変更、用途変更、移転除く
- ・計画通知除く
- ・工事届(都市計画区域外4号物件)除く

61. 住宅

各年1月1日現在(単位:棟)

年	区分	前年中の増減		総住宅数
		建築した数	減失した数	
令和3年		124	159	23,982
4		105	123	23,958
5		116	126	23,955
6		107	166	23,898
7		110	1,076	22,937

資料:税務課

確認申請の状況

各年度3月末現在(単位:㎡・万円)

鉄筋コンクリート造		鉄骨造り		コンクリートブロック造り		その他	
床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額
-	-	5,913	114,549	-	-	-	-
66	1,590	14,342	269,160	-	-	2,532	11,333
0	0	2,707	92,092	-	-	271	1,970
0	0	2,707	92,092	0	0	271	1,970
507	35,000	6,368	213,090	0	0	359	1,512
0	0	299	4,100	0	0	30	95
0	0	0	0	0	0	93	350
0	0	166	6,294	0	0	16	50
0	0	1,086	56,631	0	0	26	80
0	0	37	300	0	0	0	0
0	0	918	29,401	0	0	0	0
0	0	324	5,160	0	0	0	0
0	0	1,076	39,194	0	0	29	200
507	35,000	1,391	51,952	0	0	49	400
0	0	111	838	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	29	57
0	0	960	19,220	0	0	87	280

63. 市営住宅の状況

令和7年4月1日現在

区分		管理戸数	構造別	月額使用料 (円)	建設年度
地区・名称					
七尾地区	和倉	24	耐火3F	19,200 ~ 42,300	平6~7
	後畠	39	耐火3F	15,200 ~ 38,400	平元~4
	奥原	20	耐火5F	10,100 ~ 19,800	昭50
	古府	50	耐火3F・5F	13,300 ~ 33,800	昭59~63
	万行	30	耐火3F	18,000 ~ 43,800	平15~16
中島地区	中島	14	耐火3F	19,100 ~ 47,400	平9
	要貝	12	木造2F	22,400 ~ 44,100	平16
	代本	4	耐火3F	51,400 ~ 53,900	平10
田鶴浜地区	馬場	28	木造平屋・2F	15,300 ~ 44,800	平元・14~16
	大津	12	木造2F	16,800 ~ 38,300	平5・10
	相馬	12	木造2F	19,900 ~ 39,900	平12・14
能登島地区	館山	6	木造平屋・2F	17,100 ~ 36,600	平元
合計管理戸数		251			

資料:都市建築課

64. 定住促進住宅の状況

令和7年4月1日現在

名称	区分	管理戸数	構造別	月額使用料 (円)	建設年度
七尾定住促進住宅		60	耐火5F	25,000 ~ 40,000	平2
中島定住促進住宅		60	耐火5F	20,000 ~ 35,000	平5
能登島定住促進住宅		40	耐火5F	20,000 ~ 35,000	平7
合計管理戸数		160			

資料:都市建築課

65. 県営住宅の状況

令和7年4月1日現在

名称	区分	建築年度	棟数 (棟)	管理戸数	居住世帯数 (戸)	構築	家賃 (円)	総床面積		
								木造 (㎡)	非木造 (㎡)	
奥原団地		昭和50年	1	65	47	3LDK	9,900	1,139.25	1,635.60	
		51	1				〽			
		53	1				23,000			954.15
南ヶ丘団地		平成3年	3	12	12	2LDK・3LDK	〽	147.08	156.40	
			3					160.88		
								13,300		147.08
		4						32,300		156.40
								128.08		

資料:石川県土木部建築住宅課

(注)家賃は世帯員全員の収入、住宅の広さ、経過年数等により決まります

66. 住宅の種類、所有関係別世帯数

令和2年10月1日現在

種別	区分	世帯数	世帯人員	1世帯当り人員
住宅に住む一般世帯		19,679	47,391	2.4
主世帯		19,544	47,148	2.4
持家		15,752	41,137	2.6
公営・都市再生機構・公社の借家		385	755	2.0
民営の借家		2,704	4,311	1.6
給与住宅		703	945	1.3
間借り		135	243	1.8
住宅以外に住む一般世帯		574	660	1.1

資料:国勢調査

67. 市管内

種別	区分	路線名	実延長	規格改良	規格改良率	舗装済延長
指定国道		159号線	6,788 m	6,788 m	100.0 %	6,788 m
"		160号線	19,131	19,131	100.0	19,131
"		470号線	13,617	13,617	100.0	13,617
指定外国道		249号線	26,678	26,678	100.0	26,678
主要地方道		七尾輪島線	8,898	8,898	100.0	8,898
"		七尾羽咋線	5,366	5,366	100.0	5,366
"		田鶴浜堀松線	2,692	2,692	100.0	2,692
"		氷見田鶴浜線	5,246	5,246	100.0	5,246
"		富来中島線	9,451	9,185	97.2	9,451
"		志賀田鶴浜線	2,620	2,620	100.0	2,620
"		七尾能登島公園線	12,560	11,798	93.9	12,560
"		福浦港中島線	6,623	4,525	68.3	6,623
一般県道		末吉七尾線	11,344	9,028	79.6	11,344
"		徳田停車場線	1,048	137	13.1	1,048
"		七尾港線	701	701	100.0	701
"		石崎港線	720	720	100.0	720
"		城山線	4,829	2,181	45.2	4,829
"		河内藤瀬線	8,613	1,957	22.7	8,613
"		七尾鹿島羽咋線	4,936	4,936	100.0	4,936
"		花園藤野線	14,426	7,709	53.4	14,426
"		庵鷯浦大田新線	14,549	13,836	95.1	14,549
"		和倉和倉停車場線	2,182	2,166	99.3	2,182
"		池崎徳田線	4,438	3,362	75.8	4,438
"		豊田笠師保停車場線	4,340	3,098	71.4	4,340
"		土川浜田線	4,883	4,573	93.7	4,883
"		長浦中島線	6,564	3,450	52.6	6,564
"		長浦小牧線	3,384	2,820	83.3	3,384
"		田尻祖母浦半浦線	35,846	20,060	56.0	35,846
"		野崎向田線	3,362	1,069	31.8	3,362
"		百海七尾線	9,102	216	2.4	9,102
"		七尾鳥屋線	6,613	6,613	100.0	6,613

資料:石川県中能登土木総合事務所「道路現況調書」

路線状況

令和6年4月1日現在

舗装率	橋数	橋延長	トンネル数	トンネル延長
100.0 %	1	3 m	-	- m
100.0	20	302	3	464
100.0	15	2,472	4	2,768
100.0	40	1,175	-	-
100.0	7	171	-	-
100.0	7	197	-	-
100.0	1	6	-	-
100.0	3	50	-	-
100.0	8	82	-	-
100.0	2	40	-	-
100.0	5	1,078	-	-
100.0	6	44	-	-
100.0	8	164	-	-
100.0	-	-	-	-
100.0	-	-	-	-
100.0	-	-	-	-
100.0	2	19	-	-
100.0	8	77	-	-
100.0	3	18	-	-
100.0	6	97	-	-
100.0	12	64	-	-
100.0	-	-	-	-
100.0	1	14	-	-
100.0	3	42	-	-
100.0	4	28	-	-
100.0	3	64	-	-
100.0	1	17	-	-
100.0	14	69	1	82
100.0	-	-	1	145
100.0	7	28	-	-
100.0	4	319	-	-

68. 市道の道路延長、

区分 地区名	総延長				改良済延長	未改良延長	路面別内訳	
	実延長	重複延長	供用されて いない区間 の延長	舗装道			砂利道	
徳田地区	101,605.3 m	99,073.5 m	1,491.1 m	1,040.7 m	75,283.5 m	23,790.0 m	82,454.4 m	16,618.1 m
矢田郷地区	88,551.8	86,753.0	1,043.8	755.0	71,134.1	15,618.9	77,736.9	9,016.1
七尾東地区	15,390.1	15,171.8	218.3	0.0	12,431.6	2,740.2	15,058.9	112.9
七尾西地区	13,205.9	12,898.0	307.9	0.0	11,478.1	1,419.9	12,701.6	196.4
東湊地区	71,250.3	70,748.0	502.3	0.0	42,382.5	28,365.5	49,478.1	21,269.9
西湊地区	58,038.9	55,517.4	1,143.2	1,378.3	42,640.6	12,876.8	46,639.1	8,878.3
石崎地区	16,326.7	16,201.0	125.7	0.0	13,897.3	2,303.7	14,707.7	1,493.3
和倉地区	19,489.1	19,395.5	93.6	0.0	16,805.1	2,590.4	18,146.3	1,196.3
奥原地区	6,996.8	6,960.6	36.2	0.0	3,545.4	3,415.2	4,363.6	2,597.0
高階地区	26,348.9	26,095.5	253.4	0.0	19,133.6	6,961.9	21,206.5	4,889.0
崎山地区	39,315.5	38,612.0	73.4	630.1	21,685.8	16,926.2	23,723.9	14,888.1
北大呑地区	33,302.2	33,302.2	0.0	0.0	13,064.2	20,238.0	14,774.3	18,527.9
南大呑地区	34,581.1	34,581.1	0.0	0.0	17,027.7	17,553.4	19,224.1	15,357.0
田鶴浜地区	100,588.3	99,124.9	723.8	739.6	41,079.9	58,045.1	92,405.4	6,719.5
中島地区	242,435.4	238,972.8	3,237.7	224.9	153,823.2	85,149.6	167,704.6	71,262.0
能登島地区	101,183.9	100,216.5	387.8	579.6	67,134.1	33,082.4	75,512.5	24,704.0
合計	968,610.2 m	953,623.8 m	9,638.2 m	5,348.2 m	622,546.7 m	331,077.2 m	735,837.9 m	217,725.8 m

資料: 土木課「道路現況調書」

(注)地区ごとに四捨五入しているため、合計と合わない場合がある

橋梁数の現況

令和7年3月31日現在

舗装率	橋 梁 数								
	合 計			木 橋			永 久 橋		
	数量	延 長	面 積	数量	延 長	面 積	数量	延 長	面 積
83.2%	72	407.0 m	2,360.07 m ²	-	- m	- m ²	72	407.0 m	2,360.07 m ²
89.6%	57	532.7	3,223.66	-	-	-	57	532.7	3,223.66
99.3%	3	13.6	60.68	-	-	-	3	13.6	60.68
98.5%	11	155.2	2,181.47	-	-	-	11	155.2	2,181.47
69.9%	32	128.8	830.10	-	-	-	32	128.8	830.10
84.0%	16	188.7	1,740.91	-	-	-	16	188.7	1,740.91
90.8%	4	15.5	118.10	-	-	-	4	15.5	118.10
93.6%	5	31.1	257.42	-	-	-	5	31.1	257.42
62.7%	6	19.1	73.20	-	-	-	6	19.1	73.20
81.3%	13	168.2	1,225.67	-	-	-	13	168.2	1,225.67
61.4%	20	146.8	796.91	-	-	-	20	146.8	796.91
44.4%	4	54.1	209.64	-	-	-	4	54.1	209.64
55.6%	15	256.7	1,069.99	-	-	-	15	256.7	1,069.99
93.2%	51	522.9	2,132.50	-	-	-	51	522.9	2,132.50
70.2%	117	942.5	4,717.00	2	22.8	64.00	115	919.7	4,653.00
75.3%	22	96.8	448.00	-	-	-	22	96.8	448.00
77.2%	448	3,679.7 m	21,445.32 m²	2	22.8 m	64.00 m²	446	3,656.9 m	21,381.32 m²

69. 市道の

区分 年	総 延 長	踏 切 数	重 複 延 長	の い 供 な 用 延 い さ 区 れ 間 て	実 延 長	内 訳		種 類 別 延 長				
						改 良 済 延 長	未 改 良 延 長	道 路 延 長	永 久 橋		木 橋	
									数 量	延 長	数 量	延 長
令和3年	974,902.4	53	9,471.7	3,335.1	962,095.6	618,413.8	343,681.8	958,257.3	453	3,681.4	3	38.4
4	972,692.0	53	9,472.3	3,323.8	959,895.9	619,134.1	340,761.8	956,091.1	449	3,647.9	3	38.4
5	975,054.9	53	9,718.0	3,323.8	962,013.1	621,989.9	340,023.2	958,203.6	449	3,652.6	3	38.4
6	971,243.0	52	9,637.2	2,999.9	958,605.9	622,314.4	326,291.5	954,803.0	447	3,646.0	3	38.4
7	968,610.2	52	9,638.2	5,348.2	953,623.8	622,546.7	331,077.2	953,623.8	446	3,656.9	2	22.8

953623.8

70. 七尾市都市公園数及び面積

各年度3月末現在(単位:ha)

区分 年度・種別	開 設 済			計 画		
	名 称	公園数	面積	名 称	公園数	面積
令和元年度		24	49.58		-	-
2		24	49.58		-	-
3		24	49.58		-	-
4		24	49.58		-	-
5		24	49.58		-	-
6		24	49.58		-	-
広域公園	能登国分寺公園	1	5.53			
運動公園	城山運動公園	1	10.42			
総合公園	七尾市希望の丘公園	1	23.79			
地区公園	小丸山城址公園	1	3.91			
近隣公園	屏風崎公園、和倉公園	2	2.73			
街区公園	本府中児童公園、桜町児童公園、矢田郷児童公園、南ヶ丘児童公園、後島児童公園、つつじが浜児童公園、西湊公園、和倉1号児童公園、香島1号児童公園、西部1号児童公園、青葉台1号児童公園、青葉台2号児童公園、緑ヶ丘児童公園	13	2.66			
緑 地	和倉みなど公園、御祓川緑地、小島小公園、白崎公園、御祓緑地	5	0.54			

資料:都市建築課

推移

各年3月31日現在(単位:m)

		幅員別内訳							路面別内訳				
トンネル		改良済			未改良				砂利道	舗装道			
数	延長	車道	車道	車道	車道	車道	車道	うち、自動車交通不能延長		セメント系	アスファルト系		計
		13.0m以上	5.5m以上	5.5m未満	5.5m以上	3.5m以上	3.5m未満				高級	簡易	
2	118.5	5,180.5	198,686.3	414,547.0	2,359.7	29,159.4	312,162.8	29,651.1	228,744.0	13,463.2	84,289.9	635,598.6	733,351.6
2	118.5	5,196.8	200,130.3	413,807.0	2,349.7	28,811.6	309,600.6	28,810.4	226,190.4	14,195.7	84,289.9	635,220.0	733,705.5
2	118.5	5,224.2	200,163.0	416,602.7	2,352.9	28,581.7	309,088.7	28,824.3	225,360.8	14,387.3	84,291.8	637,973.3	736,652.3
2	118.5	5,222.7	200,211.3	416,880.4	2,347.7	28,452.3	305,491.6	28,230.0	222,051.5	14,248.6	84,205.1	638,100.8	736,554.4
2	118.5	4,158.1	201,469.3	415,860.7	2,341.5	28,442.0	300,293.7	27,949.5	217,725.8	13,937.5	84,205.1	637,696.4	735,839.0

71. 都市計画道路の概況

各年度3月末現在(単位:m)

年度	区分	路線数	幅員	延長	改良済	概成済
令和2年度		30	6~32	67,870	45,170	4,774
3		30	6~32	67,870	44,616	4,774
4		30	6~32	67,870	44,616	4,774
5		30	6~32	67,870	44,616	4,774
6		30	6~32	67,870	44,677	4,774

資料:都市建築課

72. 都市計画用途地域

令和7年3月31日現在

用途	面積 (ha)	構成比 (%)
都市計画区域	4,932.7	
用途地域	860.3	100.0
第1種低層住居専用地域	130.6	15.2
第2種低層住居専用地域	-	-
第1種中高層住居専用地域	96.0	11.1
第2種中高層住居専用地域	13.4	1.6
第1種住居地域	141.3	16.4
第2種住居地域	34.6	4.0
準住居地域	11.0	1.3
近隣商業地域	34.1	4.0
商業地域	103.0	12.0
準工業地域	133.8	15.6
工業地域	29.0	3.4
工業専用地域	133.5	15.4
防火地域	41.0	
準防火地域	233.8	
風致地区	10.3	
臨港地区	175.4	
高度利用地区	3.4	
地区計画	8.8	

資料:都市建築課