

# 第1章 土 地 ・ 気 象

## 1. 市域の変遷

面 積 318.29平方キロメートル

資料:国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」  
(平成30年10月1日現在)

平成16年10月1日 市制施行(七尾市)

旧七尾市、鹿島郡田鶴浜町、鹿島郡中島町、鹿島郡能登島町が合併

## 2. 位置

市庁舎の位置		市 域 の 位 置					
所在地	経緯度	方位	地名	経緯度	方位	地名	経緯度
七尾市袖ヶ江町 イ部25番地	東 経	東 端	鶴 浦 町	東経137° 03' 30"	南 端	大 泊 町	東経137° 03' 06"
	136° 58' 02"			北緯 37° 06' 26"			北緯 36° 57' 34"
	北 緯	西 端	中島町外原	東経136° 46' 35"	北 端	中島町河内	東経136° 49' 52"
	37° 02' 35"			北緯 37° 07' 10"			北緯 37° 12' 04"

資料:国土地理院北陸地方測量部・国土地理院「市区町村位置情報要覧」(注)経緯度は世界測地系である。

### 3. 主な河川及び潟

平成30年3月31日現在

名 称		御 祓 川	二 宮 川	大 谷 川	熊 渕 川	崎 山 川	熊 木 川	日 用 川
流路延長	市内流路 (km)	6.5	7.3	4.7	12.6	5.6	14.7	9.8
	全流路 (km)	6.5	14.1	4.7	12.6	5.6	14.7	12.8

#### 赤 浦 潟

周囲延長 (km)	4.1
面 積 (km <sup>2</sup> )	0.29

資料: 土木課

#### 4. 土地

年	区分	総面積 (km <sup>2</sup> )	地目別有租地(再掲m <sup>2</sup> )	
			総面積	田
平成26年度		318.32	139,701,315	37,274,754
27		318.32	139,783,933	37,125,720
28		318.32	139,700,173	37,027,956
29		318.29	139,718,528	36,967,784
30		318.29	139,823,732	36,885,529

資料:税務課

地目別有租地(再掲m <sup>2</sup> )							
畑	宅地	池沼	山林(台帳面積)	牧野	原野	雑種地	その他
11,030,561	12,584,582	55,759	68,381,675	-	6,581,556	3,792,392	36
10,957,338	12,683,052	55,522	68,407,797	-	6,570,643	3,983,825	36
10,925,036	12,728,124	55,509	68,464,217	-	6,499,216	4,000,079	36
10,915,146	12,778,780	56,004	68,376,692	-	6,511,856	4,112,230	36
10,866,999	12,831,466	56,004	68,354,700	-	6,483,469	4,345,529	36

資料:総面積…国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」(各年10月1日現在)

地目別有租地…税務課(各年1月1日現在)

#### 5. 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の状況

各年1月～12月中の実績(単位:件・ha)

年	区分	総計		住宅系				農林地形		その他	
				住宅用地		鉱工業用地		植林			
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成25年度		60	4.4	27	2.4	-	-	1	0.1	33	1.9
26		59	2.8	39	2.6	-	-	18	0.2	2	0.1
27		61	4.0	48	2.8	-	-	1	0.0	12	1.2
28		32	0.8	17	0.5	-	-	-	-	15	0.3
29		54	2.7	18	0.7	-	-	-	-	36	2.0

資料:七尾市農業委員会

#### 6. 土地評価額

各年1月1日現在(単位:千円)

年	地目	総額	宅地	田	畑	鉱泉地	池沼	山林	原野	雑種地
平成26年度		144,832,518	123,760,752	3,928,466	734,638	61,354	1,330	1,618,829	103,274	14,623,875
27		139,720,000	118,933,211	3,768,148	682,017	54,375	1,324	1,618,431	103,090	14,559,404
28		135,900,728	115,626,597	3,751,125	662,839	54,375	1,324	1,620,051	102,365	14,082,052
29		134,457,917	113,474,764	3,741,316	646,627	54,375	1,326	1,618,477	102,562	14,818,470
30		131,399,619	110,550,602	3,711,709	678,007	52,466	1,326	1,618,927	100,885	14,685,697

資料:税務課

## 7. 宅地に関する調べ

平成30年1月1日現在

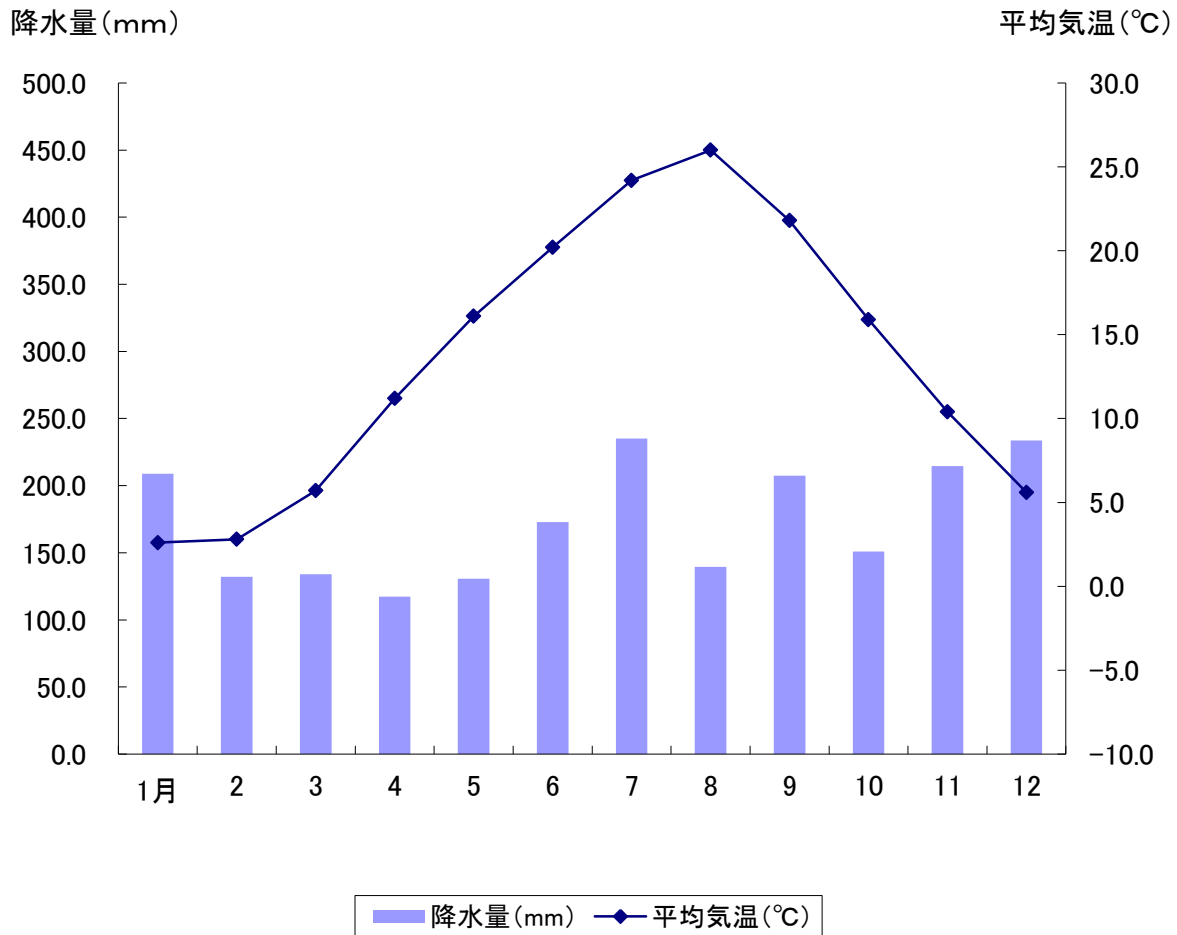
地区		区分	地積 (イ) m <sup>2</sup>	決定価格 (ロ) 千円	平均価格 (ロ) / (イ) 円	最高価格 (円 / m <sup>2</sup> ) 円	最高価格地 の所在地
商業地区	繁華街		-	-	-	-	-
	高度商業地区		-	-	-	-	-
	普通商業地区		855,496	17,887,440	20,909	58,000	御祓町イ
	計		855,496	17,887,440	20,909	58,000	
住宅地区	併用住宅地区		250,709	4,604,521	18,366	30,960	矢田新町チ
	高級住宅地区		-	-	-	-	-
	普通住宅地区		2,749,110	37,049,473	13,477	33,429	馬出町ハ
	計		2,999,819	41,653,994	13,886	34,578	
工業地区	大工場地区		920,207	5,095,155	5,537	9,800	石崎町ヨ
	中小工場地区		645,428	5,257,235	8,145	22,332	藤橋町申
	家内工業地区		-	-	-	-	-
	計		1,565,635	10,352,390	6,612	22,831	
村落地区	集団地区		-	-	-	-	-
	村落地区		6,617,552	34,076,787	5,149	13,300	千野町ろ
	計		6,617,552	34,076,787	5,149	13,300	
	観光地区		214,460	3,079,760	14,361	36,372	和倉町ワ
	合計		12,252,962	107,050,371	8,737	58,000	

資料: 税務課

## 8. 七尾地域気象観測所の平年値

区分 月・年	日照時間 (h)	降水量 (mm)	平均風速 (m/s)	平均気温 (℃)			積雪 (cm)	
				平均	最高	最低	積雪差合計	最深積雪
統計期間	1986~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010
資料年数	25	30	30	30	30	30	30	30
1月	52.6	208.8	1.1	2.6	5.8	-0.4	84	27
2月	79.2	132.1	1.2	2.8	6.5	-0.7	64	22
3月	126.1	134.0	1.4	5.7	10.2	1.5	17	8
4月	180.7	117.3	1.5	11.2	16.3	6.4	1	0
5月	193.5	130.7	1.4	16.1	21.1	11.5	0	0
6月	148.6	172.9	1.3	20.2	24.7	16.6	0	0
7月	149.9	235.1	1.2	24.2	28.4	21.0	0	0
8月	194.9	139.5	1.1	26.0	30.6	22.5	0	0
9月	132.8	207.4	1.1	21.8	26.1	18.2	0	0
10月	135.8	151.0	1.0	15.9	20.6	11.7	0	0
11月	90.2	214.5	1.1	10.4	14.7	6.3	0	0
12月	58.2	233.7	1.2	5.6	9.2	2.2	28	12
年	1,542.3	2,076.9	1.2	13.6	17.9	9.7	191	33

資料: 金沢地方気象台



## 9. 七尾地域気象観測所の観測データ(日照・降水・風・気温・積雪)

区分 年・月	日照時間 (h)	降水量 (mm)	最大日降水量		平均風速 (m/s)	最多風向 16方位	平均気温(℃)		
			(mm)	起日 (月日)			平均	最高	最低
平成26年	1,577.8	2,787.0	134.0	8月16日	1.3	南西)	13.2	17.6	9.3
27	1,531.3	1,799.5	79.5	12月11日	1.4	南西)	13.8	18.2	10.0
28	1,536.0	1,978.0	88.0	9月28日	1.5	南西)	14.2	18.7	10.2
29	1,549.3	2,258.0	166.5	7月1日	1.5	南西)	13.3	17.8	9.4
<b>30</b>	<b>1,575.4</b>	<b>2,187.0</b>	<b>172.5</b>	<b>8月31日</b>		<b>南西)</b>		<b>32.0</b>	<b>-1.6</b>
1月	43.3	272.5	57.5	1月17日	1.6)	南西)	1.6	4.9	-1.3
2	80.1	123.0	21.0	2月6日	1.7)	南西)	1.7	5.3	-1.6
3	167.6	153.0	25.5	3月5日	1.9	南西)	7.3	12.5	2.1
4	159.5	188.5	44.0	4月6日	1.8	南西)	12.1	17.7	6.9
5	167.1	177.5	30.5	5月31日	1.8	南西)	16.6	21.7	12.1
6	162.1	85.0	26.5	6月29日	1.5	南西)	20.6	25.6	16.2
7	249.9	132.5	47.0	7月7日	1.4	南西)	26.7	32.0	22.5
8	178.2	318.0	172.5	8月31日	1.4	南西)	26.3	31.4	22.2
9	95.1	383.0	94.5	9月9日	1.2	北東)	21.3	25.2	18.2
10	119.8	143.5	28.5	10月29日	1.3	南南西)	16.3	20.9	12.5
11	104.7	72.5	12.5	11月9日	1.0	南南西)	11.3	15.7	7.4
12	48.0	138.0	19.0	12月19日	1.2)	南西)	5.6	9.2	2.0

区分 年・月	気温極値(℃)				積雪(cm)			
	最 高	起日 (月日)	最 低	起日 (月日)	積雪差 日最大	起日 (月日)	最深積雪	起日 (月日)
平成26年	34.7	8月3日	-5	2月6日	8	3月7日	8	3月8日
27	37.4	7月13日	-3.9	2月9日	41	12月17日	40	12月18日
28	35.3	8月7日	-3.8	2月8日	43	1月24日	61	1月24日
29	34.3	7月11日	-4.5	1月14日	15	1月14日	24	1月16日
<b>30</b>	<b>36.9</b>	<b>8月22日</b>	<b>-6.0</b>	<b>1月25日</b>	<b>31</b>	<b>2月5日</b>	<b>57</b>	<b>2月6日</b>
1月	12.9	1月16日	-6.0	1月25日	18	1月11日	32	1月13日
2	10.6	2月27日	-4.1	2月18日	31	2月5日	57	2月6日
3	21.3	3月15日	-2.3	3月7日				
4	26.9	4月21日	2.0	4月10日				
5	29.8	5月18日	6.7	5月11日				
6	32.3	6月30日	12.0	6月17日				
7	36.8	7月29日	19.1	7月6日				
8	36.9	8月22日	16.0	8月18日				
9	32.7	9月4日	14.0	9月28日				
10	31.2	10月6日	8.0	10月31日				
11	23.0	11月9日	3.3	11月20日				
12	21.4	12月4日	-3.0	12月30日	4	12月29日	2	12月29日

資料:金沢地方気象台

(注)1.年ごとの値は、年平均値または年合計値あるいは年極値を表示。

2.「J」は、観測データに欠測を含む場合に付加する。

3.気温・日照時間の観測データについて

①日平均気温は、毎正時の観測値(24回)の平均値。月及び年の平均気温はその平均値。

②最高気温は、2009年3月25日迄は00時10分～24時00分までの毎10分の最も高い値。

2009年3月26日以降は任意の時分の観測値で最も高い値。

③最低気温は、2009年3月25日迄は00時10分～24時00分までの毎10分の最も低い値。

2009年3月26日以降は任意の時分の観測値で最も低い値。

④日照時間の合計は、4～20時までの毎正時の観測値の合計値。

4.風の観測データについて

①風向は、16方位で表す。

②日最多風向は、1～24時までの毎正時の風向から、風向別度数の最も多い風向。

③日平均風速は、毎正時の観測値(24回)の平均値。

5.積雪の観測データについて

①積雪差日最大は、毎正時(24回)の深さの差の正の値の合計値の中の最大値。

②最深積雪は、1～24時までの毎正時の観測値の中の最大値。

③積雪の統計は、前年10月から当年4月までの値。