

第1章 土 地 ・ 気 象

1. 市域の変遷

面 積 318.29平方キロメートル

資料:国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」
(令和元年7月1日現在)

平成16年10月1日 市制施行(七尾市)

旧七尾市、鹿島郡田鶴浜町、鹿島郡中島町、鹿島郡能登島町が合併

2. 位置

市庁舎の位置		市 域 の 位 置					
所在地	経緯度	方位	地名	経緯度	方位	地名	経緯度
七尾市袖ヶ江町 イ部25番地	東 経	東 端	鶴 浦 町	東経137° 03' 30"	南 端	大 泊 町	東経137° 03' 06"
	136° 58' 02"			北緯 37° 06' 26"			北緯 36° 57' 34"
	北 緯	西 端	中島町外原	東経136° 46' 35"	北 端	中島町河内	東経136° 49' 52"
	37° 02' 35"			北緯 37° 07' 10"			北緯 37° 12' 04"

資料:国土地理院北陸地方測量部・国土地理院「市区町村位置情報要覧」(注)経緯度は世界測地系である。

3. 主な河川及び潟

平成31年3月31日現在

名 称		御 祓 川	二 宮 川	大 谷 川	熊 渕 川	崎 山 川	熊 木 川	日 用 川
流路延長	市内流路 (km)	6.5	7.3	4.7	12.6	5.6	14.7	9.8
	全流路 (km)	6.5	14.1	4.7	12.6	5.6	14.7	12.8

赤 浦 潟

周囲延長 (km)	4.1
面 積 (km ²)	0.29

資料: 土木課

4. 土地

年	区分	総面積 (km ²)	地目別有租地(再掲m ²)	
			総面積	田
平成27年度		318.32	139,783,933	37,125,720
28		318.32	139,700,173	37,027,956
29		318.29	139,718,528	36,967,784
30		318.29	139,823,732	36,885,529
令和元年度		318.29	139,810,323	36,825,057

地目別有租地(再掲m ²)							
畑	宅地	池沼	山林(台帳面積)	牧野	原野	雑種地	その他
10,957,338	12,683,052	55,522	68,407,797	-	6,570,643	3,983,825	36
10,925,036	12,728,124	55,509	68,464,217	-	6,499,216	4,000,079	36
10,915,146	12,778,780	56,004	68,376,692	-	6,511,856	4,112,230	36
10,866,999	12,831,466	56,004	68,354,700	-	6,483,469	4,345,529	36
10,851,490	12,849,391	55,991	68,342,682	-	6,481,988	4,403,688	36

資料:総面積…国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」(各年10月1日現在、令和元年度は7月1日現在)

地目別有租地…税務課(各年1月1日現在)

5. 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の状況

各年1月～12月中の実績(単位:件・ha)

年	区分	総計		住宅系				農林地形		その他	
				住宅用地		鉱工業用地		植林			
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成26年度		59	2.8	39	2.6	-	-	18	0.2	2	0.1
27		61	4.0	48	2.8	-	-	1	0.0	12	1.2
28		32	0.8	17	0.5	-	-	-	-	15	0.3
29		54	2.7	18	0.7	-	-	-	-	36	2.0
30		68	3.3	24	1.5	-	-	-	-	44	1.8

資料:七尾市農業委員会

6. 土地評価額

各年1月1日現在(単位:千円)

年	地目	総額	宅地	田	畑	鉱泉地	池沼	山林	原野	雑種地
平成27年度		139,720,000	118,933,211	3,768,148	682,017	54,375	1,324	1,618,431	103,090	14,559,404
28		135,900,728	115,626,597	3,751,125	662,839	54,375	1,324	1,620,051	102,365	14,082,052
29		134,457,917	113,474,764	3,741,316	646,627	54,375	1,326	1,618,477	102,562	14,818,470
30		131,399,619	110,550,602	3,711,709	678,007	52,466	1,326	1,618,927	100,885	14,685,697
令和元年度		128,928,790	108,076,021	3,693,821	652,251	52,466	1,326	1,618,831	100,777	14,733,297

資料:税務課

7. 宅地に関する調べ

平成31年1月1日現在

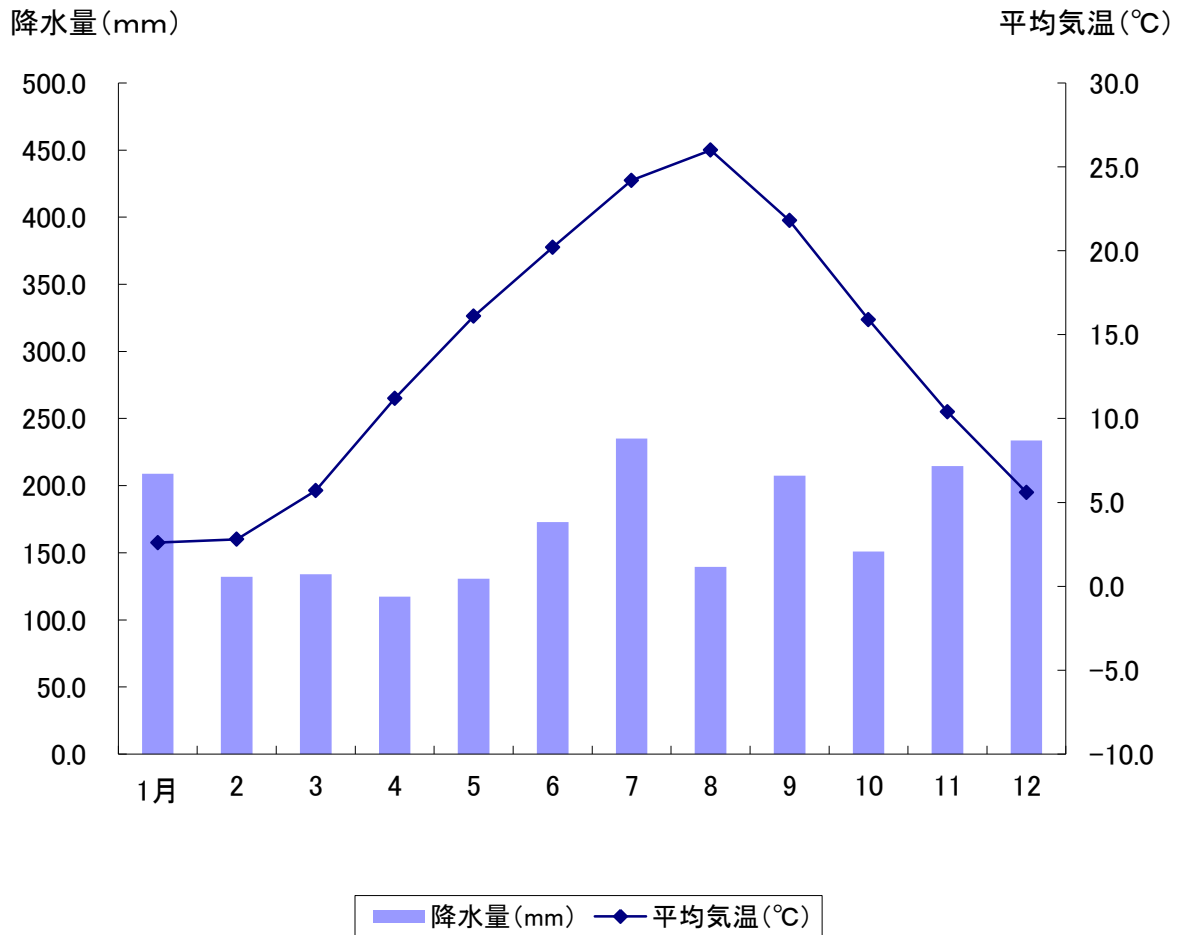
地区	区分	地積 (イ) m ²	決定価格 (ロ) 千円	平均価格 (ロ) / (イ) 円	最高価格 (円 / m ²) 円	最高価格地 の所在地
商業地区	繁華街	-	-	-	-	-
	高度商業地区	-	-	-	-	-
	普通商業地区	857,008	17,444,907	20,356	55,000	御祓町イ
	計	857,008	17,444,907	20,356		
住宅地区	併用住宅地区	250,688	4,506,081	17,975	30,080	矢田新町チ
	高級住宅地区	-	-	-	-	-
	普通住宅地区	2,746,463	36,299,421	13,217	32,206	馬出町ハ
	計	2,997,151	40,805,502	13,615		
工業地区	大工場地区	920,237	4,917,186	5,343	9,600	石崎町ヨ
	中小工場地区	645,432	5,110,563	7,918	22,032	藤橋町申
	家内工業地区	-	-	-	-	-
	計	1,565,669	10,027,749	6,405		
村落地区	集団地区	-	-	-	-	-
	村落地区	6,621,009	33,199,564	5,014	12,900	千野町ろ
	計	6,621,009	33,199,564	5,014		
	観光地区	211,217	2,990,230	14,157	36,372	和倉町ワ
	合計	12,252,054	104,467,952	8,527		

資料: 税務課

8. 七尾地域気象観測所の平年値

区分 月・年	日照時間 (h)	降水量 (mm)	平均風速 (m/s)	平均気温 (°C)			積雪 (c m)	
				平均	最高	最低	積雪差合計	最深積雪
統計期間	1986~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010
資料年数	25	30	30	30	30	30	30	30
1月	52.6	208.8	1.1	2.6	5.8	-0.4	84	27
2月	79.2	132.1	1.2	2.8	6.5	-0.7	64	22
3月	126.1	134.0	1.4	5.7	10.2	1.5	17	8
4月	180.7	117.3	1.5	11.2	16.3	6.4	1	0
5月	193.5	130.7	1.4	16.1	21.1	11.5	0	0
6月	148.6	172.9	1.3	20.2	24.7	16.6	0	0
7月	149.9	235.1	1.2	24.2	28.4	21.0	0	0
8月	194.9	139.5	1.1	26.0	30.6	22.5	0	0
9月	132.8	207.4	1.1	21.8	26.1	18.2	0	0
10月	135.8	151.0	1.0	15.9	20.6	11.7	0	0
11月	90.2	214.5	1.1	10.4	14.7	6.3	0	0
12月	58.2	233.7	1.2	5.6	9.2	2.2	28	12
年	1,542.3	2,076.9	1.2	13.6	17.9	9.7	191	33

資料: 金沢地方気象台



9. 七尾地域気象観測所の観測データ(日照・降水・風・気温・積雪)

区分 年・月	日照時間 (h)	降水量 (mm)	最大日降水量		平均風速 (m/s)	最多風向 16方位	平均気温(℃)		
			(mm)	起日 (月日)			平均	最高	最低
平成27年	1,531.3	1,799.5	79.5	12月11日	1.4	南西)	13.8	18.2	10.0
28	1,536.0	1,978.0	88.0	9月28日	1.5	南西)	14.2	18.7	10.2
29	1,549.3	2,258.0	166.5	7月1日	1.5	南西)	13.3	17.8	9.4
30	1,575.4	2,187.0	172.5	8月31日	1.5	南西)	14.0	18.5	9.9
令和元年	1,651.7	1,836.5	101.0	6月30日	1.4	南西)	14.1	19.0	10.0
平成31年1月	64.4	167.5	23.0	1月1日	1.4)	南南西)	2.7	6.6	-0.5
2	82.7	64.0	14.5	2月19日	1.3)	南西)	3.8	8.6	0.2
3	134.2	103.5	21.0	3月11日	1.6	南西)	6.8	12.1	1.9
4	166.4	144.5	34.5	4月10日	1.5	南西)	10.2	15.6	5.1
令和元年5	279.3	51.0	23.0	5月21日	1.5	南西)	17.4	24.2	11.1
6	164.1	415.5	101.0	6月30日	1.3	南西)	20.1	25.0	16.1
7	118.6	54.0	13.0	7月11日	1.3	南西)	24.4	28.7	21.4
8	195.8	232.0	84.0	8月22日	1.5	南西)	26.7	31.4	23.1
9	157.0	68.5	32.5	9月2日	1.2	北東)	22.8	27.8	19.1
10	102.7	251.5	88.0	10月12日	1.5	北東)	17.3	21.1	13.9
11	114.0	127.5	24.0	11月16日	1.3	南南西)	10.4	15.4	6.0
12	72.5)	157.0)	25.5)	12月2日	1.3	南西)	6.7)	11.4	2.5

区分 年・月	気温極値(℃)				積雪(cm)			
	最 高	起日 (月日)	最 低	起日 (月日)	積雪差 日最大	起日 (月日)	最深積雪	起日 (月日)
平成27年	37.4	7月13日	-3.9	2月9日	41	12月17日	40	12月18日
28	35.3	8月7日	-3.8	2月8日	43	1月24日	61	1月24日
29	34.3	8月6日	-4.5	1月14日	15	1月14日	24	1月16日
30	36.9	8月22日	-6.0	1月25日	31	2月5日	57	2月6日
令和元年	36.7	8月7日	-3.2	2月10日	8	1月26日	7	2月10日
平成31年1月	12.4	1月15日	-2.9	1月26日	8	1月26日	7	1月27日
2	17.8	2月3日	-3.2	2月10日	7	2月9日	7	2月10日
3	21.9	3月21日	-2.4	3月18日	0		0	
4	25.5	4月23日	-0.2	4月3日	0)		0)	
令和元年5	31.7	5月25日	5.0	5月8日	0		0	
6	31.8	6月26日	12.0	6月2日	0		0	
7	34.4	7月27日	19.2	7月5日	0		0	
8	36.7	8月7日	18.7	8月26日	0		0	
9	34.8	9月8日	13.2	9月20日	0		0	
10	29.7	10月2日	8.6	10月28日	0		0	
11	22.6	11月18日	-0.2	11月29日	0		0	
12	17.0	12月2日	-0.4	12月29日	0)		0)	

資料:金沢地方気象台

(注)1.年ごとの値は、年平均値または年合計値あるいは年極値を表示。

2.「)」は、観測データに欠測を含む場合に付加する。

3.気温・日照時間の観測データについて

①日平均気温は、毎正時の観測値(24回)の平均値。月及び年の平均気温はその平均値。

②最高気温は、任意の時分の観測値で最も高い値。

③最低気温は、任意の時分の観測値で最も低い値。

④日照時間の合計は、4~20時までの毎正時の観測値の合計値。

4.風の観測データについて

①風向は、16方位で表す。

②日最多風向は、1~24時までの毎正時の風向から、風向別度数の最も多い風向。

③日平均風速は、毎正時の観測値(24回)の平均値。

5.積雪の観測データについて

①積雪差日最大は、毎正時(24回)の深さの差の正の値の合計値の中の最大値。

②最深積雪は、1~24時までの毎正時の観測値の中の最大値。

③積雪の統計は、前年10月から当年4月までの値。