

第4章 建 設

59. 建築物の用途別面積

各年1月1日現在（単位:棟・㎡）

年	区分	住 宅		そ の 他	
		棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和2年		24,014	3,755,612	19,264	2,487,992
3		23,982	3,753,152	19,135	2,462,550
4		23,958	3,750,427	19,020	2,471,840
5		23,955	3,751,987	18,910	2,461,190
6		23,898	3,745,241	18,756	2,464,098

資料:税務課

60. 建築物の構造別面積

各年1月1日現在（単位:棟・㎡）

年	区分	総 数		木 造		鉄筋コンクリート造り		鉄骨造り		そ の 他	
		棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
令和2年		43,278	6,243,604	38,415	4,583,156	405	462,359	3,975	1,177,815	483	20,274
3		43,117	6,215,702	38,267	4,570,249	403	442,966	3,970	1,182,458	477	20,029
4		42,978	6,222,267	38,127	4,561,524	401	448,766	3,977	1,192,088	473	19,889
5		42,865	6,213,177	38,020	4,552,995	398	446,704	3,979	1,193,804	468	19,674
6		42,654	6,209,339	37,806	4,537,392	398	446,551	3,988	1,206,313	462	19,083

資料:税務課

62. 構造別建築物

年度	区分	総 数		木 造		鉄骨・鉄筋コンクリート造	
		床 面 積 合 計	工事費予定額	床 面 積 合 計	工事費予定額	床 面 積 合 計	工事費予定額
令和元年度		29,872	561,033	18,980	349,646	-	-
2		25,838	490,559	16,590	320,114	-	-
3		34,904	650,162	17,964	368,079	-	-
4		35,820	1,070,600	14,296	268,134	-	-
5		13,467	362,196	10,489	268,134	0	0
令和 5年	4月	3,274	94,134	1,140	26,834	0	0
	5月	832	15,810	787	15,510	0	0
	6月	1,311	32,829	1,188	28,285	0	0
	7月	2,032	47,753	1,890	41,283	0	0
	8月	596	17,160	484	13,160	0	0
	9月	398	10,000	398	10,000	0	0
	10月	1,147	46,258	1,147	46,258	0	0
	11月	918	24,430	918	24,430	0	0
	12月	1,399	38,164	977	26,716	0	0
令和 6年	1月	0	0	0	0	0	0
	2月	1,136	23,933	1,136	23,933	0	0
	3月	424	11,725	424	11,725	0	0

資料:都市建築課

- ・確認申請（新築・増築）による
- ・計画変更、用途変更、移転除く
- ・計画通知除く
- ・工事届（都市計画区域外4号物件）除く

61. 住宅

各年1月1日現在(単位:棟)

年	区分	前 年 中 の 増 減		総 住 宅 数
		建 築 し た 数	滅 失 し た 数	
	令和2年	131	147	24,014
	3	124	159	23,982
	4	105	123	23,958
	5	116	126	23,955
	6	107	166	23,898

資料:税務課

確認申請の状況

各年度3月末現在(単位:㎡・万円)

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造 り		コンクリートブロック造り		そ の 他	
床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額	床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額	床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額	床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額
-	-	8,790	157,655	-	-	202	512
-	-	5,913	114,549	-	-	-	-
66	1,590	14,342	269,160	-	-	2,532	11,333
0	0	2,707	92,092	-	-	271	1,970
0	0	2,707	92,092	0	0	271	1,970
0	0	2,103	67,000	0	0	31	300
0	0	45	300	0	0	0	0
0	0	88	3,744	0	0	35	800
0	0	100	6,300	0	0	42	170
0	0	112	4,000	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	259	10,748	0	0	163	700
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

63. 市営住宅の状況

令和6年4月1日現在

地区・名称		区分	管理戸数	構造別	月額使用料（円）		建設年度
七尾地区	和倉		24	耐火3F	19,100	～ 42,200	平6～7
	後畠		39	耐火3F	15,200	～ 38,500	平元～4
	奥原		20	耐火5F	10,200	～ 20,000	昭50
	古府		50	耐火3F・5F	13,400	～ 34,000	昭59～63
	万行		30	耐火3F	18,100	～ 44,200	平15～16
中島地区	中島		14	耐火3F	19,300	～ 48,000	平9
	要貝		12	木造2F	22,900	～ 44,900	平16
	代本		4	耐火3F	51,400	～ 53,900	平10
田鶴浜地区	馬場		28	木造平屋・2F	15,500	～ 45,300	平元・14～16
	大津		12	木造2F	17,000	～ 38,700	平5・10
	相馬		12	木造2F	20,100	～ 40,300	平12・14
能登島地区	館山		6	木造平屋・2F	17,300	～ 36,600	平元
合計管理戸数			251				

資料:都市建築課

64. 定住促進住宅の状況

令和6年4月1日現在

名称	区分	管理戸数	構造別	月額使用料（円）		建設年度
七尾定住促進住宅		60	耐火5F	25,000	～ 40,000	平2
中島定住促進住宅		60	耐火5F	20,000	～ 35,000	平5
能登島定住促進住宅		40	耐火5F	20,000	～ 35,000	平7
合計管理戸数		160				

資料:都市建築課

65. 県営住宅の状況

令和6年4月1日現在

名 称 \ 区 分	建築年度	棟 数 (棟)	管理戸数	居 住 世 帯 数 (戸)	構 築	家 賃 (円)	総 床 面 積	
							木 造 (㎡)	非 木 造 (㎡)
奥 原 団 地	昭和50年	1	65	36	3DK	10,000		1,139.25
	51	1				〽		1,635.60
	53	1				23,200		954.15
南ヶ丘団地	平成3年	3	12	11	2LDK・3LDK		147.08	
						13,700	160.88	
							147.08	
						〽		
	4	3					156.40	
						31,300	156.40	
							128.08	

資料:石川県土木部建築住宅課

(注)家賃は世帯員全員の収入、住宅の広さ、経過年数等により決まります

66. 住宅の種類、所有関係別世帯数

令和2年10月1日現在

種 別 \ 区 分	世 帯 数	世帯人員	1世帯当り人員
住宅に住む一般世帯	19,679	47,391	2.4
主 世 帯	19,544	47,148	2.4
持 家	15,752	41,137	2.6
公営・都市再生機構・公社の借家	385	755	2.0
民 営 の 借 家	2,704	4,311	1.6
給 与 住 宅	703	945	1.3
間 借 り	135	243	1.8
住宅以外に住む一般世帯	574	660	1.1

資料:国勢調査

67. 市管内

種別 \ 区分	路線名	実延長	規格改良 規 格 改 良 濟 延 長	規格改良率	舗装済延長
指定国道	159 号 線	6,788 m	6,788 m	100.0 %	6,788 m
〃	160 号 線	19,131	19,131	100.0	19,131
〃	470 号 線	13,617	13,617	100.0	13,617
指定外国道	249 号 線	26,678	26,678	100.0	26,678
主要地方道	七 尾 輪 島 線	8,898	8,898	100.0	8,898
〃	七 尾 羽 咋 線	5,366	5,366	100.0	5,366
〃	田 鶴 浜 堀 松 線	2,692	2,692	100.0	2,692
〃	氷 見 田 鶴 浜 線	5,246	5,246	100.0	5,246
〃	富 来 中 島 線	9,451	9,185	97.2	9,451
〃	志 賀 田 鶴 浜 線	2,620	2,620	100.0	2,620
〃	七 尾 能 登 島 公 園 線	12,560	11,798	93.9	12,560
〃	福 浦 港 中 島 線	6,623	4,525	68.3	6,623
一般県道	末 吉 七 尾 線	11,344	9,028	79.6	11,344
〃	徳 田 停 車 場 線	1,048	137	13.1	1,048
〃	七 尾 港 線	701	701	100.0	701
〃	石 崎 港 線	720	720	100.0	720
〃	城 山 線	4,829	2,181	45.2	4,829
〃	河 内 藤 瀬 線	8,613	1,957	22.7	8,613
〃	七 尾 鹿 島 羽 咋 線	4,936	4,936	100.0	4,936
〃	花 園 藤 野 線	14,426	7,709	53.4	14,426
〃	庵 鶴 浦 大 田 新 線	14,549	13,836	95.1	14,549
〃	和 倉 和 倉 停 車 場 線	2,182	2,166	99.3	2,182
〃	池 崎 徳 田 線	4,438	3,362	75.8	4,438
〃	豊 田 笠 師 保 停 車 場 線	4,340	3,098	71.4	4,340
〃	土 川 浜 田 線	4,883	4,573	93.7	4,883
〃	長 浦 中 島 線	6,564	3,450	52.6	6,564
〃	長 浦 小 牧 線	3,384	2,820	83.3	3,384
〃	田 尻 祖 母 浦 半 浦 線	35,846	20,060	56.0	35,846
〃	野 崎 向 田 線	3,362	1,069	31.8	3,362
〃	百 海 七 尾 線	9,102	216	2.4	9,102
〃	七 尾 鳥 屋 線	6,613	6,613	100.0	6,613

資料: 石川県中能登土木総合事務所「道路現況調書」

路線状況

令和5年4月1日現在

舗装率	橋数	橋延長	トンネル数	トンネル延長
100.0 %	1	3 m	－	－ m
100.0	23	309	3	464
100.0	15	2,472	4	2,768
100.0	40	1,175	－	－
100.0	7	171	－	－
100.0	7	197	－	－
100.0	1	6	－	－
100.0	3	50	－	－
100.0	8	82	－	－
100.0	2	40	－	－
100.0	5	1,078	－	－
100.0	6	44	－	－
100.0	8	164	－	－
100.0	－	－	－	－
100.0	－	－	－	－
100.0	－	－	－	－
100.0	2	19	－	－
100.0	8	77	－	－
100.0	3	18	－	－
100.0	6	97	－	－
100.0	12	64	－	－
100.0	－	－	－	－
100.0	1	14	－	－
100.0	3	42	－	－
100.0	4	28	－	－
100.0	3	64	－	－
100.0	1	17	－	－
100.0	14	69	1	82
100.0	－	－	1	145
100.0	7	28	－	－
100.0	4	319	－	－

68. 市道の道路延長、

区分 地区名	総延長				改良済延長	未改良延長	路面別内訳	
		実延長	重複延長	供用されて いない区間 の延長			舗装道	砂利道
徳田地区	101,605.3 m	99,073.5 m	1,491.1 m	1,040.7 m	75,235.1 m	23,838.4 m	82,325.8 m	16,747.7 m
矢田郷地区	88,800.1	87,757.3	1,042.8	0.0	71,257.5	16,499.8	78,133.6	9,623.7
七尾東地区	15,390.1	15,171.8	218.3	0.0	12,431.6	2,740.2	15,058.9	112.9
七尾西地区	13,205.9	12,898.0	307.9	0.0	11,478.1	1,419.9	12,701.6	196.4
東湊地区	71,328.4	70,826.1	502.3	0.0	42,262.5	28,563.6	49,409.9	21,416.2
西湊地区	58,434.9	57,291.7	1,143.2	0.0	42,788.7	14,503.0	47,709.0	9,582.7
石崎地区	16,332.0	16,206.3	125.7	0.0	13,895.3	2,311.0	14,666.6	1,539.7
和倉地区	19,489.1	19,395.5	93.6	0.0	16,805.1	2,590.4	18,146.3	1,249.2
奥原地区	6,996.8	6,960.6	36.2	0.0	3,545.4	3,415.2	4,363.6	2,597.0
高階地区	26,569.2	26,315.8	253.4	0.0	19,131.3	7,184.5	21,209.1	5,106.7
崎山地区	41,546.3	40,842.8	73.4	630.1	21,685.8	19,157.0	23,723.9	17,118.9
北大呑地区	33,302.2	33,302.2	0.0	0.0	13,064.2	20,238.0	14,774.3	18,527.9
南大呑地区	34,581.1	34,581.1	0.0	0.0	17,027.7	17,553.4	19,224.1	15,357.0
田鶴浜地区	100,045.8	98,582.4	723.8	739.6	40,537.4	58,045.1	91,832.9	6,749.5
中島地区	242,431.9	239,184.3	3,237.7	9.9	154,034.6	85,149.7	167,762.3	71,415.8
能登島地区	101,183.9	100,216.5	387.8	579.6	67,134.1	33,082.4	75,512.5	24,704.0
合 計	971,243.0 m	958,605.9 m	9,637.2 m	2,999.9 m	622,314.4 m	336,291.6 m	736,554.4 m	222,045.3 m

資料:土木課「道路現況調書」

(注)地区ごとに四捨五入しているため、合計と合わない場合がある

橋梁数の現況

令和6年3月31日現在

舗装率	橋 梁 数								
	合 計			木 橋			永 久 橋		
	数量	延 長	面 積	数量	延 長	面 積	数量	延 長	面 積
83.1%	72	407.0 m	2,360.07 m ²	－	－ m	－ m ²	72	407.0 m	2,360.07 m ²
89.0%	57	532.7	3,223.66	－	－	－	57	532.7	3,223.66
99.3%	3	13.6	60.68	－	－	－	3	13.6	60.68
98.5%	11	155.2	2,181.47	－	－	－	11	155.2	2,181.47
69.8%	32	128.8	827.27	－	－	－	32	128.8	827.27
83.3%	16	188.7	1,740.91	－	－	－	16	188.7	1,740.91
90.5%	4	15.5	118.10	－	－	－	4	15.5	118.10
93.6%	5	31.1	257.42	－	－	－	5	31.1	257.42
62.7%	6	19.1	73.20	－	－	－	6	19.1	73.20
80.6%	14	170.8	1,232.69	－	－	－	14	170.8	1,232.69
58.1%	20	146.8	796.91	－	－	－	20	146.8	796.91
44.4%	4	54.1	209.64	－	－	－	4	54.1	209.64
55.6%	15	256.7	1,069.99	－	－	－	15	256.7	1,069.99
93.2%	51	522.9	2,132.50	－	－	－	51	522.9	2,132.50
70.1%	118	944.6	4,727.00	3	38.4	107.00	115	906.2	4,620.00
75.3%	22	96.8	448.00	－	－	－	22	96.8	448.00
76.8%	450	3,684.4 m	21,459.51 m ²	3	38.4 m	107.00 m ²	447	3,646.0 m	21,352.51 m ²

69. 市道の

区分 年	総 延 長	踏 切 数	重 複 延 長	の い 供 な 用 さ 延 い さ 区 間 て	実 延 長	内 訳		種 類 別 延 長				
						改良済 延 長	未改良 延 長	道 路 延 長	永 久 橋		木橋	
									数 量	延 長	数 量	延 長
令和2年	975,838.6	53	9,475.1	2,777.6	963,585.9	617,523.3	346,062.6	959,750.5	453	3,685.3	3	31.6
3	974,902.4	53	9,471.7	3,335.1	962,095.6	618,413.8	343,681.8	958,257.3	453	3,681.4	3	38.4
4	972,692.0	53	9,472.3	3,323.8	959,895.9	619,134.1	340,761.8	956,091.1	449	3,647.9	3	38.4
5	975,054.9	53	9,718.0	3,323.8	962,013.1	621,989.9	340,023.2	958,203.6	449	3,652.6	3	38.4
6	971,243.0	52	9,637.2	2,999.9	958,605.9	622,314.4	326,291.5	954,803.0	447	3,646.0	3	38.4

資料: 土木課「道路現況調査」

70. 七尾市都市公園数及び面積

各年度3月末現在(単位:ha)

区分 年度・種別	開 設 済			計 画		
	名 称	公園数	面積	名 称	公園数	面積
平成30年度		24	49.58		-	-
令和元年度		24	49.58		-	-
2		24	49.58		-	-
3		24	49.58		-	-
4		24	49.58		-	-
5		24	49.58		-	-
広域公園	能登国分寺公園	1	5.53			
運動公園	城山運動公園	1	10.42			
総合公園	七尾市希望の丘公園	1	23.79			
地区公園	小丸山城址公園	1	3.91			
近隣公園	屏風崎公園、和倉公園	2	2.73			
街区公園	本府中児童公園、桜町児童公園、矢田郷児童公園、南ヶ丘児童公園、後島児童公園、つつじが浜児童公園、西湊公園、和倉1号児童公園、香島1号児童公園、西部1号児童公園、青葉台1号児童公園、青葉台2号児童公園、緑ヶ丘児童公園	13	2.66			
緑 地	和倉みなと公園、御祓川緑地、小島小公園、白崎公園、御祓緑地	5	0.54			

資料: 都市建築課

推移

各年3月31日現在(単位:m)

		幅 員 別 内 訳							路 面 別 内 訳				
トンネル		改 良 済			未 改 良				砂利道	舗 装 道			
数	延 長	車 道 13.0 m 以 上	車 道 5.5m 以 上	車 道 5.5 m 未 満	車 道 5.5m 以 上	車 道 3.5m 以 上	車 道 3.5m 未 満	うち、自 動車交 通不能 延長		セメント 系	アスファルト系		計
											高 級	簡 易	
2	118.5	5,185.7	198,338.9	413,998.7	2,366.6	29,416.9	314,279.2	29,651.1	230,344.0	13,460.3	84,674.9	635,106.8	733,241.9
2	118.5	5,180.5	198,686.3	414,547.0	2,359.7	29,159.4	312,162.8	29,651.1	228,744.0	13,463.2	84,289.9	635,598.6	733,351.6
2	118.5	5,196.8	200,130.3	413,807.0	2,349.7	28,811.6	309,600.6	28,810.4	226,190.4	14,195.7	84,289.9	635,220.0	733,705.5
2	118.5	5,224.2	200,163.0	416,602.7	2,352.9	28,581.7	309,088.7	28,824.3	225,360.8	14,387.3	84,291.8	637,973.3	736,652.3
2	118.5	5,222.7	200,211.3	416,880.4	2,347.7	28,452.3	305,491.6	28,230.0	222,051.5	14,248.6	84,205.1	638,100.8	736,554.4

71. 都市計画道路の概況

各年度3月末現在(単位:m)

年度	区分	路線数	幅員	延長	改良済	概成済
令和元年度		30	6~32	67,870	44,450	4,829
2		30	6~32	67,870	45,170	4,774
3		30	6~32	67,870	44,616	4,774
4		30	6~32	67,870	44,616	4,774
5		30	6~32	67,870	44,616	4,774

資料:都市建築課

72. 都市計画用途地域

令和6年3月31日現在

用途	面積 (ha)	構成比 (%)
都市計画区域	4,932.7	
用途地域	860.3	100.0
第1種低層住居専用地域	130.6	15.2
第2種低層住居専用地域	-	-
第1種中高層住居専用地域	96.0	11.1
第2種中高層住居専用地域	13.4	1.6
第1種住居地域	141.3	16.4
第2種住居地域	34.6	4.0
準住居地域	11.0	1.3
近隣商業地域	34.1	4.0
商業地域	103.0	12.0
準工業地域	133.8	15.6
工業地域	29.0	3.4
工業専用地域	133.5	15.4
防火地域	41.0	
準防火地域	233.8	
風致地区	10.3	
臨港地区	175.4	
高度利用地区	3.4	
地区計画	8.8	

資料:都市建築課