空き公共施設等名称 対象市有財産名称	旧白浜保育園		所在地	七尾市白浜町251番地	
アクセス	・七尾市街地から車で約20分	担当課	【施設関係】健康福祉部　子育て支援課 【募集要項】企画振興部　企画政策課	連絡先	0767-53-8419 0767-53-1117

【施設の概況】

１．土地

用途地域	土地面積 （㎡）	【参考】 評価額（1㎡単価）	【参考】 年間貸付料	土地損傷状況
都市計画区域内 指定なし	1,999	3,200円	95,952円	

２．建物

構造 竣工年 募集対象施設	延床面積(㎡) 階数	ライフライン状況		施設損傷状況
鉄筋コンクリート造平屋建て	389.25	上水	不明	・震災により屋根が破損（雨漏り有）
		下水	不明（公共下水道）	・経年劣化及び震災により壁、天井等にひび割れ、穴多数あり
昭和53年2月28日		電気	停止中（低圧）	・経年劣化により空調設備が使用不能
旧保育園	1階	ガス	閉鎖中	

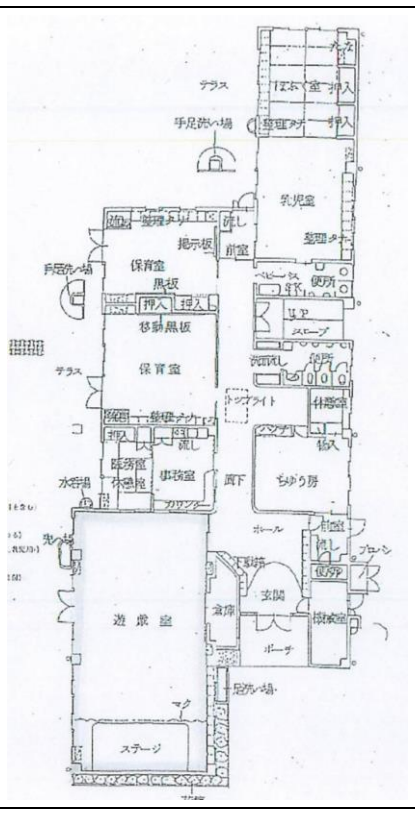
３．その他

条　件	備　考
・貸付け期間は5年を超えない範囲。ただし、延長有。 ・現状有姿で引渡し。修繕・改修に要する費用は、利用者負担。 ・敷地内の一部をスクールバス停留所として利用。 ・敷地内に七尾市防災無線設置有。	・大雨時、当施設側から隣接地へ雨水が流れる場合あり。利用者にて確認及び対応が必要。 ・耐震補強未対応

外観写真



平面図



配置図



対象敷地

施設損傷状況(建物)

施設名: 旧白浜保育園

No. 1



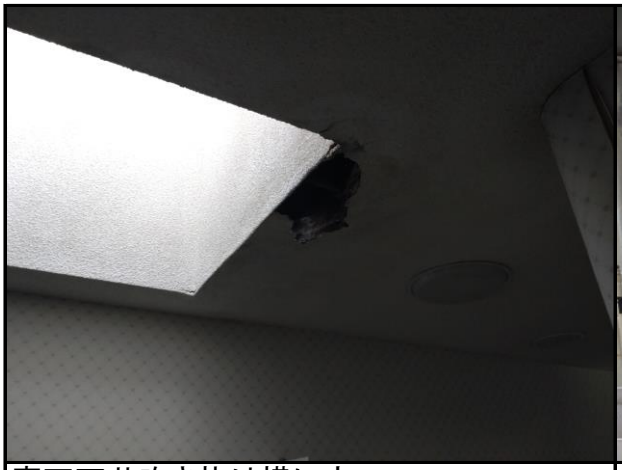
壁、天井損傷

No. 2



雨漏りあり、天井の破損

No. 3



廊下天井吹き抜け横に穴

No. 4



厨房内設備、壁等の破損