

七尾市買取型復興公営住宅整備事業【（仮称）西湊団地】
事業者募集要領等に関する質問書への回答

事業者募集要領等に関する質問書について、下記の通り回答します。

番号	区分	頁	事項	内容	回答
1	事業者募集要領	6	2-4設計条件 (1) イ	「構造は、鉄骨造またはRC造とすること」とありますが、CLTハイブリッド工法でも提案可能でしょうか。	七尾市復興公営住宅等設計標準 P.7 「3-3復興公営住宅等の性能 別表1（復興公営住宅等を新築する場合の設計にあたり満たすべき住宅の性能）」のとおり性能評価基準に適合する場合は、提案可能とする。
2	事業者募集要領	8	3-1提案の内容	「事業用地は原則として対象地区内とする」とありますが、エリアから少し外れても提案可能でしょうか。	事業用地は対象地区内から少し外れた場合であっても提案は可能とする。 事業用地は、「様々な属性の入居者が暮らせるよう、公共交通の利便性や買い物等の生活利便性が確保された敷地」とし、可否については町会・地域まちづくり協議会等の関係機関と協議した上で、市が判断する。 (※可否決定日：令和8年5月25日（月）)